



Kommission sucht Mieter aus

Die neuen Bewohner der 26 gemeindeeigenen Wohnungen am Mitterweg werden schon ausgewählt, bevor ihre neuen vier Wände fertig sind: Am 23. Juni startet die erste Sitzung des gemeindeeigenen Auswahlkomitees. Das Verfahren wurde mit einem Punktesystem transparent gemacht. Aus dem Gemeinderat gehören der Kommission an: Weinen, Grieshuber, Wolfgang Darchinger, Gruber, Keim und Bischeltsrieder.

Für die 26 neuen Gemeinde-Wohnungen gibt es 170 Bewerberinnen und Bewerber. Der Quadratmeterpreis soll bei 13 Euro liegen. Die Wohnungen sind im Herbst 2027 bezugsfertig. 60 Prozent der Wohnungen (also 16 Wohnungen) sind reserviert für „Berufsangehörige der Daseinsfürsorge“.

Dazu zählen

- Beschäftigte im Gesundheitsbereich, medizinischen Bereich und im pflegerischen Bereich
- Beschäftigte von Behörden und Organisationen mit Sicherheitsaufgaben, wie Polizei, Rettungsdienst, Feuerwehr oder Katastrophenschutz, Justizvollzug oder Maßregelvollzug
- Beschäftigte in der öffentlichen Verwaltung (insbesondere kommunale Beamte, Gemeindeangestellte)
- Beschäftigte in Kindereinrichtungen (insbesondere Kinderkrippe, Kindergarten), Lehrerinnen und Lehrer
- Beschäftigte in der öffentlichen Energie- und Wasserversorgung, Verkehrsleistungen, Telekommunikation, Straßenreinigung sowie Abwasser- und Müllentsorgung

Bewerber, die beispielsweise bei den Feuerwehren Herrsching und Breitbrunn ihren Dienst verrichten, hätten also durchaus einen Bonus.

Aber auch anerkannte Flüchtlinge sollen „angemessen berücksichtigt werden“. Wieviele Wohnungen allerdings an die Neubürger gehen, liegt „im Ermessen der Gemeinde“.

Wie groß die Wohnung für die Bewerber sein dürfen, ist ebenfalls in den Vergaberichtlinien geregelt. Die angemessene Wohnfläche beträgt für einen

1- bis 2-Personen-Haushalt: 2 Wohnräume

3-Personen-Haushalt: 3 Wohnräume

4-Personen-Haushalt: 4 Wohnräume

Category

1. Gemeinde

Date

25/08/2026

Date Created

16/06/2026